

O Mascate

Nº 206 • Fev/Mar 2015



SINDICATO DO
COMÉRCIO
VAREJISTA
DA BAIXADA SANTISTA

A Revista do Comércio

TALENTOS DO COMÉRCIO

SINDICATO LANÇA PROJETO DE CAPACITAÇÃO

RECRUTAMENTO E SELEÇÃO

DIA DA MULHER

DEDICAÇÃO E AMOR

E MAIS!

PÁSCOA

EMPRESAS INOVAM

PARA O PERÍODO

Principais marcas de
chocolate apresentam
150 lançamentos
para a data



P.08



P.10



P.16



P.04



P.15

ÍNDICE

- 04 Dia da mulher**
Dedicação e amor.
- 06 Quadro de Avisos**
Confira as dicas culturais do bimestre
- 07 Alerta Reclamações Trabalhistas**
- 08 E-Commerce**
Lojas apostam em vendas pelas redes sociais
- 10 Empresas Inovam para a Páscoa**
Principais marcas de chocolate apresentam 150 lançamentos para a data
- 12 Jurídico**
Empregado que bate ponto para colega de trabalho ou que adultera atestado médico, ato de improbidade, demissão por justa causa
- 14 Bonde Café**
É a nova atração turística de Santos
- 15 Talentos do Comércio**
Sindicato lança projeto de capacitação, recrutamento e seleção.
- 16 Prefeitura vai reurbanizar o quadrilátero turístico e comercial do Gonzaga**
Faixas de pedestre e canteiros são algumas das mudanças.
- 17 Orçamento Impositivo Prejudica Ajuste Fiscal de Longo Prazo**
Para Fecomércio SP, atual quadro fiscal pede busca de medidas que reduzam (e não aumentem) rigidez orçamentária
- 17 Santos Menos Doce**
Após mais de 50 anos em atividade, confeitaria fecha as portas.
- 18 Receita divulga regras para a DIRPF 2015**
Este ano será possível fazer a declaração no modo online.
- 19 Em Foco**
Os principais acontecimentos do comércio da Região.

Novos Associados

- Patrícia M. Reis Sarmiento-ME
- Auto Posto da Balança Ltda
- Master Marine-Comércio e Export. Ltda
- Luiz Moura Filho
- Dione Soares da Costa-Lanchonete-ME

PALAVRA DO PRESIDENTE



O Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista tem como objetivo ajudar o comércio da região. Pensando nisso, trazemos a todos o projeto Talentos do Comércio, que visa capacitar profissionais para atuarem nas áreas do comércio da Baixada Santista, como forma de evitar o mau atendimento nas empresas da região.

Neste período do ano devemos ficar atentos ao pagamento dos impostos. A tabela do Imposto de Renda foi corrigida pelo governo em 4,5%, e o prazo para entrega da declaração se encerra no dia 30 de abril.

Diante da atual situação enfrentada no Brasil, devemos pensar com criatividade para passar bem pela crise.

Nesta edição você verá uma matéria sobre e-commerce para se inspirar em expandir as vendas do seu comércio, além de dicas de filmes e livros para aproveitar no seu tempo livre.

Em homenagem ao Dia da Mulher, confira a história de dedicação e amor da Sra. Nelli Valente Cavalluci, da Associação Santa Isabel de Combate ao Câncer. Boa leitura e até a próxima.



Publicação Bimestral do Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista e Associação do Comércio Varejista de Santos

Av. Ana Costa, 25 - CEP 11060-001 - Santos/SP
Tel. (13) 2101.2800 - site: www.scvbs.com.br
e-mail: scvbs@scvbs.com.br

Redes Sociais:

www.facebook.com/scvbs ;
www.twitter.com/scvbs ;
www.youtube.com/scvbs1

Diretoria Executiva

Presidente: Alberto Weberman
1º vice-presidente: Omar Abdul Assaf
2º vice-presidente: Fernando Martins da Fonseca
1º secretário: Vagner Lino de Freitas
2º secretário: José Tenório de Freitas
1º tesoureiro: Reinaldo S. Rico Hipólito
2º tesoureiro: Hugo Brandi
Diretor Social: Joaquim Gonçalves Martins
Diretor de Patrimônio: Paulo Simões Mirabelli
Gerente Administrativo: Marco Antonio Guimarães

Jornalista Responsável:

Carina Seles - MTB 66.113-SP

Redação

Cartas, sugestões de temas, opiniões
ou dúvidas sobre o conteúdo:
comercial@scvbs.com.br

Departamento Comercial:

Andrea Mano: (13) 2101.2881
e-mail: comercial@scvbs.com.br

Textos e Edição:

ACom Comunicação Integrada
www.acomcomunicacao.com.br

Produção Gráfica:

Demar Gráfica e Editora - Rua Luiza Macuco, 57/59
Vila Mathias - Santos/SP - Tel.: (13) 3222-2656

Permitida a transcrição de matéria desde que citada a fonte e após autorização prévia do Sindicato;
As declarações dos artigos assinados não são de responsabilidade do SCVBS.

Esta publicação também pode ser visualizada na internet em www.scvbs.com.br e <http://issuu.com/scvbs>.

Foto da capa: www.voxxed.com

Fotos: Carina Seles

Publicação finalizada em 06/03/15



AS FAMOSAS "ROSINHAS"

OFERECEM APOIO AO

SETOR DE ONCOLOGIA

DA SANTA CASA DE SANTOS

DIA DA MULHER

Dedicação e amor

"Segue a linha amarela (marcada no chão)", disse o rapaz da portaria da Santa Casa de Misericórdia de Santos. Um misto de expectativa e ansiedade tomou conta da Reportagem da revista O Mascate. "O que encontraremos por lá?". E o caminho longo, sempre olhando para o chão, foi marcado por inúmeros pensamentos. "Como será o trabalho delas?", sempre tomando o cuidado para não se perder em meio a tantas cores de linhas no chão.

Ao chegar numa área externa, vimos uma entrada. Já observamos uma agitação na porta. "Estamos nos preparando para levamos as crianças para brincar num colégio por meio de parceria. Elas

estão animadas...ah, chegou o ônibus", disse-nos uma das voluntárias. O espaço, delicadamente decorado e pensado para as famílias e crianças, foi construído especialmente para a Associação Santa Isabel, um projeto conquistado por meio de edital de uma empresa multinacional de alimentação.

A Associação Santa Isabel de Combate ao Câncer (ASI) é uma instituição filantrópica, ou seja, sem fins lucrativos, que oferece apoio ao setor de oncologia da Santa Casa de Misericórdia de Santos. Além do suporte emocional, a Associação fornece aos pacientes e familiares, com o auxílio dos colaboradores, lanche diário

no ambulatório, cestas básicas, fraldas, vale transporte, cadeira de roda, porth-a-cath (catéter), próteses mamárias, dentre outros. O ambiente é acolhedor. A associação conta com 70 voluntárias, carinhosamente conhecidas como "rosinhas", e doze homens, os "cavaleiros da rosa".

Tudo começou em 1993. O provedor da Santa Casa de Misericórdia de Santos da época, Sr. Alberto Levy, convidou a Sra. Nelli Valente Cavallucci, na época voluntária no Hospital do Câncer em São Paulo, para visitar a instituição. O Sr. Levy lhe contou sobre as dificuldades no setor de oncologia e na conclusão do projeto da Casamata (unidade de radiote-



Muitas pessoas tinham medo dos pacientes que aqui chegavam com câncer. Os equipamentos da ala eram velhos e não havia sequer um chá ou café para os familiares na espera.”

rapia). “Muitas pessoas tinham medo dos pacientes que aqui chegavam com câncer. Os equipamentos da ala eram velhos e não havia sequer um chá ou café para os familiares na espera”, contou.

Foi quando Nelli, em contato com o então Governador do Estado de São Paulo, Sr. Luiz Antonio Fleury, pleiteou a peça principal para a Casamata da Santa Casa: uma bomba de cobalto. A solicitação foi atendida pelo Governador e, com sua presença, foi inaugurada a unidade de radioterapia da Santa Casa de Misericórdia de Santos. Em 1994, o Provedor a convidou para iniciar o trabalho na oncologia do hospital. Os esforços começaram com apenas quatro voluntárias e sem nenhum recurso. Nos meses seguintes, dia após dia, ela foi levando um pouco de amor e atenção

à ala. “Levava café/chá da minha casa, copos descartáveis, conversava com cada paciente e tentava ajudar com o que eu podia”, afirmou dona Nelli.

Em 17 de novembro de 1997, após desligar-se totalmente do A. C. Camargo, Nelli fundou a Associação Santa Isabel de Combate ao Câncer, a ASI. Carinho, simpatia e determinação são algumas das características encontradas na presidente, que leva toda esta energia para a própria associação.

A instituição auxilia ainda, na manutenção de duas brinquedotecas que estão presentes no hospital. Uma delas encontra-se no ambulatório e outra na ala da oncologia pediátrica. No site, a Associação explica que é mais do que um simples lazer para os pacientes. Estes locais tem como objetivo diminuir a ansiedade e

os traumatismos dos rituais de hospitalização; fortalecer a estrutura familiar, recuperar e/ou fortalecer a autoimagem, autoconfiança e autoestima, estabelecendo relações amigáveis e prazerosas que procuram minimizar as dificuldades relacionados às doenças e ao tratamento.

A ASI realiza, também, no decorrer do ano, com a retaguarda de seus parceiros, festas e confraternizações com o intuito de colocar a sociedade mais próxima do projeto. Ocasões comemorativas, como a páscoa, dia das crianças e natal são alguns dos temas desses encontros. “Eu me sinto bem em ajudar as pessoas. Aqui é minha segunda casa”, finalizou dona Nelli. Empresas podem ajudar e conhecer a ASI. Informações pelo telefone: (13) 3202-0600 e pelo site <http://www.asi-combateocancer.com.br>.

QUADRO de Avisos

flickr

O Sindicato possui uma página no Flickr, um aplicativo online de gerenciamento e compartilhamento mundial de fotos e vídeos. Lá, você encontra todas as fotos dos eventos do Sindicato.
Acesse: <http://www.flickr.com/photos/scvbs>

Curso Manipulação de Alimentos

Dias: 02 - 03, 23-24/03 e 13 - 14 /04/2015 **Horário:** 18h00/22h30
Investimento: • Associado R\$ 30,00 • Não Associado R\$ 100,00
Carga Horária: 9 horas
Professor: Erivelto Mello da Silva
Objetivo: Capacitar os participantes nas boas práticas de manipulação, ou seja, nos requisitos de organização e higiene, necessário para garantir a qualidade e segurança dos alimentos.

Local: Sindicato Comércio Varejista Baixada Santista
Av. Ana Costa, 25 - Vila Mathias - Santos/SP

Vagas limitadas.
Inscrições (13) 2101-2855 com Ariane

Já ouviu nosso Minuto do Comerciante? Lá, você fica ligado em dicas e outras notícias sobre o Sindicato e sobre o Comércio Varejista. Sintonize a Rádio Tri FM (105,5 Mhz) durante toda a semana, sempre às 9h.



Dicas de Filme

Os Vingadores 2: A Era de Ultron: Sequência do sucesso "Os Vingadores", que reúne mais uma vez a equipe de super-heróis formada por Capitão América (Chris Evans), Homem de Ferro (Robert Downey Jr.), Thor (Chris Hemsworth), Hulk (Mark Ruffalo), Viúva Negra (Scarlett Johansson) e Gavião Arqueiro (Jeremy Renner).
Estreia prevista para 30 de abril.

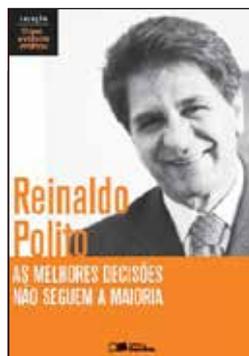


Cake. Uma razão para viver: Claire Simmons (Jennifer Aniston) é uma mulher traumatizada e depressiva, que busca ajuda em um grupo para pessoas com dores crônicas. Lá, ela descobre o suicídio de um dos membros do grupo, Nina (Anna Kendrick) e fica obcecada pela história desta mulher.
Estreia prevista para 19 de março.

Divulgação

Divulgação

Programação de cinema sujeita a alterações.



Dicas de Livro

As melhores decisões não seguem a maioria: O livro conta a trajetória e as experiências de Reinaldo Polito, empreendedor e dono de uma escola de oratória pela qual já passaram importantes nomes do mundo artístico, político e empresarial brasileiro.
Preço sugerido: R\$ 29,90.
Editora Saraiva.



Aprendi com meu filho: Quando nasce um pai e uma mãe, mas na verdade é muito mais que isso: nascem filósofos, educadores e companheiros. Aprendi com meu filho, novo livro da série Aprendi com, traz o que 43 pessoas bem-sucedidas e famosas aprenderam com seus filhos.
Preço sugerido: R\$ 29,90.
Editora Saraiva.

Divulgação

Divulgação

ALERTA

RECLAMAÇÕES TRABALHISTAS

O Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista, está enviando comunicado aos seus contribuintes e aos escritórios de contabilidade da região, quanto da obrigatoriedade do Certificado do Repis 2014/2015 para as empresas que por ventura pratiquem o pisos especiais destinados ao REPIS – Regime Especial de Piso Salarial e não possuem o Certificado autorizando o pagamento desses valores, para solicitarem a adesão com urgência, visto que foram feitas denúncias por parte de alguns funcionários do comércio, os quais recebem pelo piso especial e tem ciência da obrigatoriedade do Certificado.

No intuito de tentarmos evitar reclamações trabalhistas em demanda na região pelo uso dos pisos sem o Certificado, o Sindicato está alertando mais uma vez sobre o REPIS – Regime Especial de Piso Salarial, inserido na cláusula 6ª da Convenção Coletiva de Trabalho 2014/2015, instrumento de uso obrigatório para todas as empresas da categoria, para que providenciem junto a esta Entidade a adesão/renovação do mesmo.



A Convenção Coletiva de Trabalho 2014/2015 disponibiliza os pisos salariais:

Empresas sediadas em Santos, São Vicente, Guarujá, Bertioga, Cubatão, Praia Grande, Itanhaém e Mongaguá:

- Piso Normativo: R\$ 1.170,00
- Pisos - REPIS (Obrigatório solicitar adesão e possuir Certificado)
 - R\$ 1.133,00 (Empresas de Pequeno Porte)
 - R\$ 1.037,00 (Micro Empresas)

Empresas sediadas na cidade de Peruíbe:

- Piso Normativo: R\$ 1.150,00
- Pisos - REPIS (Obrigatório solicitar adesão e possuir Certificado)
 - R\$ 1.130,00 (Empresas de Pequeno Porte)
 - R\$ 1.037,00 (Micro Empresas)

As empresas que não obtiverem o Certificado de Enquadramento no REPIS,

NÃO poderão praticar os pisos especiais de salários, mesmo que para os órgãos públicos estejam reconhecidas nos termos da Lei 123/2006.

Em atos homologatórios de rescisão de contrato de trabalho e comprovação perante a Justiça Federal do Trabalho do direito ao pagamento dos salários de admissão previstos no REPIS, a prova do empregador se fará através da apresentação do Certificado Sindical.

OS CONTRIBUINTES DO SINDICATO QUE ESTÃO COM AS SUAS CONTRIBUIÇÕES PODEM NEGOCIAR SUAS DIVÍDAS DE FORMA FACILITADA, BASTA ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DOS TELEFONES: (13)2101-2822; (13)2101-2833, (13)2101-2834; (13)2101-2874 – DEPTO DE CONTRIBUIÇÃO.

FEDERAL INVEST
Antecipe AGORA
Cheques Pré e Duplicatas
Receba À VISTA
Suas vendas a prazo
Melhores taxas de Santos
Assessoria financeira para clientes
Consulte-nos sem compromisso.
Fone: (13) 3301.8967
Av. Mal. Floriano Peixoto, 65 - Sl. 32 - Gonzaga - Santos
www.federalinvest.com.br

Ely Cury
DESPACHANTE
Rua Carvalho de Mendonça, 202
Tels.: (13) 3232-8441 - 3232.8295
E-mail: elycury@uol.com.br

PROJETO MÓVEIS PARA ESCRITÓRIOS E INFORMÁTICA LTDA.
COMPLETA LINHA DE MÓVEIS PARA: ESCRITÓRIO • INFORMÁTICA • ESCOLAR
DISTRIBUIDOR DE COFRES:
• RESIDENCIAIS
• INDUSTRIAIS
• COMERCIAIS
• POSTOS DE GASOLINA
www.projetoMOVEIS.com.br
ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO • PLANEJAMENTO NO LOCAL
Loja: Av. Ana Costa, 69 - Tel/Fax: (13) 3222.6927/7084



A PROPRIETÁRIA DA GRÃO DE AREIA,
CRISTINA POSSENTE (À DIREITA)
EM LANÇAMENTO DE COLEÇÃO
JUNTAMENTE COM SUA FUNCIONÁRIA,
MARIA ALICE NUNES
DA COSTA (À ESQUERDA)

E-COMMERCE

Lojas apostam em vendas pelas Redes Sociais

Com a expansão das redes sociais, é cada vez maior o número de lojas que apostam em vendas a partir deste meio de comunicação.

De acordo com um estudo realizado no último trimestre de 2012 pela empresa americana *Aggregate Knowledge*, que analisa e classifica investidores em mídias, os planos

de mídia que integraram o Facebook como estratégia de marketing conquistaram crescimento de 24% em vendas, em comparação com empresas que não incluíram o Facebook na estratégia de marketing.

Na Baixada Santista, esse panorama não é diferente. No comércio de roupas há mais de 60 anos com a Camisaria Estudante e há oito meses com a Camisaria Bruts, a 3ª geração

da família Ayub está à frente do novo posicionamento das lojas aliando a tradição com os novos meios de interação com o público.

Luciana Burzichelli Ayub e Guilherme Lascane Ayub, publicitários, netos do Sr. Abib Moyses Ayub, além de revitalizar a marca, são responsáveis pela divulgação das lojas.

O Facebook, hoje, é a principal forma de contato da loja com os clientes. As páginas são atualizadas diaria-

Móveis para escritório, informática e linha escolar
DISTRIBUIDOR DE COFRES

- RESIDENCIAIS •
- INDUSTRIAIS •
- COMERCIAIS •
- POSTOS DE GASOLINA •

Orçamento Sem Compromisso
Planejamento no Local

www.moveltec.com.br

Av. Rangel Pestana (em frente o Col. Cesário Bastos)
Tel/Fax: (13) 3231.9110 / 3234.6286 / 3233.5739

DESPOCHANTE

Parcelamos multas e IPVA em até 12 vezes

Av. Sen. Pinheiro Machado, 02
CEP 11075-001 - Vila Mathias
Tel.: (13) 3233-5454
Santos - SP

Móveis Coloniais Estofados Copas Peças

Vendas a Vista e a Prazo

Ligue: 3235.3453 / 3232.8266

Av. Sen. Feijó, 275 - Santos



PEDRO AYUB E LUCIANA AYUB

DA CAMISARIA BRUTS / CAMISARIA ESTUDANTE

mente com produtos novos, promoções e dicas de estilo, que tornam o conteúdo ainda mais interessante.

“O resultado é imediato. É comum recebermos telefonemas assim que as postagens são feitas, ou então o cliente vai à própria loja solicitando algo que viu na página”, afirma Luciana.

Além do Facebook, as lojas utilizam Instagram, SMS, Whatsapp e anúncios na TV para alcançar os clientes. Vendendo roupas e acessórios femininos, a Grão de Areia, também de Santos, conquistou um público fiel vendendo através das Redes Sociais.

Cristina Possente, proprietária da loja, afirma que decidiu vender através do

Facebook para expandir o comércio. “Queríamos divulgar em nível nacional, mas sem abrir de imediato uma loja virtual”, conta.

O resultado da aposta em vendas pelo Facebook foi quase imediato. Um mês após as postagens começarem, a loja começou a receber perguntas e aumentar suas vendas.

As postagens do Facebook da Grão de Areia são feitas por uma empresa especializada desde agosto de 2014. Cristina afirma que as vendas aumentaram 15% em relação ao período em que não trabalhava com a Rede Social. Atualmente, além do Facebook, a Grão de Areia vende também por Whatsapp e Instagram.



O resultado é imediato. É comum recebermos telefonemas assim que as postagens são feitas, ou então o cliente vai à própria loja solicitando algo que viu na página.”

EMPRESAS INOVAM PARA A PÁSCOA

PRINCIPAIS MARCAS DE CHOCOLATE APRESENTAM

150 LANÇAMENTOS PARA A DATA,

CONSIDERADA A MAIS IMPORTANTE PARA O SETOR

A data mais importante para o setor de chocolate está chegando: a Páscoa! Comemorada este ano no dia 5 de abril, os fabricantes prepararam diversas novidades que prometem ser irresistíveis.

Em janeiro deste ano, grandes marcas do setor apresentaram lançamentos no Salão de Páscoa 2015, que aconteceu no Hotel Grand Hyatt, em São Paulo. O evento, promovido pela ABICAB (Associação Brasileira da Indústria de Chocolates, Cacau, Amendoim, Balas e Derivados), reuniu os principais fabricantes do país, que prepararam 150 lançamentos para agradar todos os paladares e gostos.

A Arcor, por exemplo, apresentou 29 ovos de páscoa de suas diferentes linhas para adultos e crianças, incluindo seus lançamentos Bon o Bon Beijinho 250g e ARCOR 70% Amargo 250g.

A Cacau Show oferece 50 produtos exclusivos e 18 lançamentos para a Páscoa de 2015. Entre as novidades estão o Ovo Gourmet Rosé e o especial La Creme, com casca recheada e a cremosidade do chocolate com mais leite, em uma linda embalagem para presente.

Na Páscoa 2015, o grande lançamento da Chocolates Garoto é o Ovo Baton de Colher 73g, que reúne a combi-

nação do chocolate Baton ao leite com recheio cremoso ao leite para ser consumido com colher. A marca aposta nos sabores clássicos do seu portfólio. Ao todo, são 23 produtos, sendo oito lançamentos reformulados com chocolate com mais cacau, no caso dos clássicos ao leite, e com mais leite para a linha Baton.

A Lacta chega à Páscoa 2015 com 45 opções de produtos, sendo 14 lançamentos. A grande novidade é o Ovo Oreo 365g, com chocolate ao leite e pedaços de biscoito na casca.

Para 2015, a Nestlé apresenta seu portfólio de Páscoa com 29 produtos, com diversos lançamentos. Os destaques deste ano são os Ovos Especiais das grandes marcas de Nestlé, como o KitKat 400g e o Alpino de Colher 355g.

A indústria de Chocolates Munik traz para a Páscoa 2015 cinco novidades, além de produtos já tradicionais elaborados para a data. Neste ano, os destaques da marca são o Ovo de Colher Pão de Mel ao Leite e o Ovo de Colher Pão de Mel Licor. Os produtos vêm com uma casca de chocolate ao leite, recheados com pão de mel nos sabores ao leite e licor. Estas novidades chegam às lojas da marca acompanhadas de uma colher personalizada, em embalagem de 180g.

Divulgação Salão de Páscoa





O Grupo CRM, detentor das marcas Kopenhagen e Chocolates Brasil Cacau, apresenta diversas opções para esse ano. A Kopenhagen lança 17 novos produtos e 17 reedições, já a Chocolates Brasil Cacau apresenta 15 novidades e 11 reedições, entre ovos de chocolate e produtos diferenciados.

Mercado brasileiro

O Brasil é o terceiro maior consumidor e produtor do mundo em chocolates, fruto de uma indústria forte e inovadora, com consumo per capita é de 2,8 kg/ano. De

janeiro a setembro de 2014, a produção obteve uma leve queda de 2% em relação ao mesmo período de 2013.

Para atender à demanda da data mais importante para o setor de chocolate, as indústrias e lojas especializadas geraram cerca de 26 mil empregos temporários em todo Brasil, de acordo com dados da ABICAB (Associação Brasileira da Indústria de Chocolates, Cacau, Amendoim, Balas e Derivados). As vagas são para produção, promoção e venda de produtos, no período de outubro de 2014 a março de 2015.

Estude Inglês e Espanhol na USA e seja um Vencedor

Descontos de 30%

100% de conversação
Professores Nativos
Inglês e Espanhol em 13 meses
Intercâmbio para mais de 70 países

Matrículas Abertas

Fone: (13) 3225.7373
www.usainternational.com.br

Av. Bernardino de Campos, 442
Santos/SP



JURÍDICO

EMPREGADO QUE BATE PONTO PARA COLEGA DE TRABALHO OU QUE ADULTERA ATESTADO MÉDICO

ATO DE IMPROBIDADE,

DEMISSÃO POR JUSTA CAUSA

desonesto. Ao contrário de algumas outras faltas grave,, que exigem, para a sua configuração, repetição ou sequência de atos irregulares do empregado, a improbidade é falta que se consuma num único ato. “A improbidade não comporta graus”.

No mesmo sentido manifestou o TST nos autos de n. TST rr-176200-52.2009.5.20.0004, ao reconhecer a justa causa a empregado que adulterou o atestado médico, o que segundo o ministro Valdir Florindo, “a conduta do empregado em adulterar o atestado médico foi, no mínimo, desonesta e moral, com vistas a obter algum tipo de vantagem, além de ocasionar a quebra de confiança”.

Desta forma, comprovado a conduta do empregado como improba, ou seja, aquela tipificada como ato desonesto, tal como exemplificadamente, o ato de realizar troca de favores com outro funcionário para marcação de ponto ou de adulteração de atestado médico, resta justificada a aplicação da penalidade disciplinar máxima, nos termos do art. 482, “A”, da CLT, restando despiciecia a gradação da pena, uma vez que elidida a necessária confiança que deve permear a relação empregatícia, de modo que impossível à continuidade do contrato de trabalho.

Dr. Fernando Mendes Gouveia

Advogado do Sindicato/Associação
OAB/SP 47.877

A sexta turma do tribunal superior do trabalho - TST, em decisão, manteve a demissão por justa causa aplicada a empregado que batia ponto para colega sem a permissão ou conhecimento do empregador. Após a demissão por justa causa, o empregado ajuizou reclamação trabalhista pedindo a conversão da pena para dispensa imotivada. Muito embora o tribunal regional do trabalho da 17ª região tenha acolhido a pretensão do empregado de ilegalidade da justa causa, o TST alterou referida decisão, mantendo a justa causa ao empregado.

Em seu voto, o ministro Aloysio Corrêa da Veiga, consignou que a conduta do empregado estava tipificada como ato de improbidade (art. 482, Letra “a”, da clt) “que, regra geral, é toda ação ou omissão desonesta do empregado, que revelam desonestidade, abuso de confiança, fraude ou má-fé, visando a uma vantagem para si ou para outrem. São exemplos: furto, adulteração de documentos pessoais ou pertencentes ao empregador, etc. (...) Improbidade, portanto, é um desvio de conduta, um ato

MEDICINA DO TRABALHO
DR. EDSON MATURINO DOS SANTOS

EXAMES

- Admissional • Demissional •
- Periódico • Mudança de Função •
- Retorno ao Trabalho •
- Elaboração de PPRA E PCMSO •

Rua: Dr. Carvalho de Mendonça, 235
1º andar - sl.01 - Santos/SP
Fone: (13) 3232-7650
e-mail: amo_dr.edsonmaturino@hotmail.com

Yes!
inglês - espanhol

“Selfie”?
Não Entendeu?
chama o
Yes!

VALE 1 MÓDULO SEM MATERIAL

Apresente este cupom na unidade Yes! Santos

Av. Pedro Lessa, 1879 - Aparecida
cursoyes.com/santos ☎ 3227.6772

Divina gula

Delícias feitas com qualidade

- Coffe Break • Almoços • Churrascos • Jantares •
- Coquetéis • Salgados Assados, Fritos e Integrais •
- Bolos para Festas • Doces Tradicionais e Finos •

e-mail: contato@divinagulasantos.com.br | Tel: (13) 3271.8716
www.divinagulasantos.com.br | [f /DivinaGULASantos](https://www.facebook.com/DivinaGULASantos)

CERTIFICADO DIGITAL

Aproveite nossa promoção por tempo limitado!
Veja, compare e compre aqui!

Entre em contato com nossa central
de atendimento e adquira o seu



Confira os descontos:

e-CPF	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CPF A3 de 3 anos em Token	De R\$ 403,00	Por R\$ 306,28	Em até 6x de R\$ 51,05

Detalhes O e-CPF A3 em token com validade de 3 anos é indicado para autenticar um pessoa física no mundo digital. Esse certificado digital armazenado em token oferece ao usuário praticidade, fácil portabilidade e usabilidade, bastando conectá-lo na porta USB do computador.

e-CPF	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CPF A1	De R\$ 133,00	Por R\$ 101,08	Em até 3x de R\$ 33,69

Detalhes O certificado e-CPF A1 tem validade de 12 meses, sendo armazenado diretamente no computador. É indicado para pessoas físicas que desejam um certificado que tenha facilidade de uso, menor custo e portabilidade, uma vez que, instalado no computador, depende de sua segurança contra uso e cópias indevidas.

e-CPF	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CPF A3 de 3 anos em cartão + leitora	De R\$403,00	Por R\$306,28	Em até 6x de R\$ 51,05

Detalhes O e-CPF A3 de 3 anos em cartão + leitora tem validade de 36 meses, sendo uma solução que proporciona portabilidade e segurança. O certificado é acompanhado de leitora de cartão com conexão USB, que atua como interface entre o cartão e o computador. O kit Certificado Digital em cartão e leitora é ideal para quem pretende ter mais de um Certificado Digital em cartão e utilizará uma única leitora.

e-CPF	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CPF A3 de 3 anos em cartão	De R\$ 250,00	Por R\$ 190,00	Em até 3x de R\$ 63,66

Detalhes O e-CPF A3 com cartão tem validade de 3 anos e é indicado para identificar e autenticar uma pessoa física no mundo digital. **IMPORTANTE:** Para esse certificado é necessário possuir uma leitora de cartão compatível para seu uso.

e-CNPJ	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CNPJ A3 de 3 anos em cartão + leitora	De R\$ 498,00	Por R\$ 378,48	Em até 6x de R\$63,08

Detalhes Esse certificado e-CNPJ A3 em cartão + leitora tem validade de 3 anos. É indicado para quem quer identificar uma empresa através de seu representante legal perante a Receita Federal e busca uma solução completa para uso do certificado digital. O kit Certificado Digital em cartão e leitora é ideal para quem pretende ter mais de um Certificado Digital em cartão e utilizará uma única leitora. Acompanha leitora compatível para cartões inteligentes.

e-CNPJ	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CNPJ A3 de 3 anos em token	De R\$ 498,00	Por R\$ 378,48	Em até 6x de R\$ 63,08

Detalhes Esse certificado e-CNPJ A3 em token tem validade de 3 anos. É indicado para quem quer identificar uma empresa através de seu representante legal perante a Receita Federal e busca uma solução completa para uso do certificado digital. O certificado digital armazenado em token oferece ao usuário praticidade, fácil portabilidade e usabilidade, bastando conectá-lo na porta USB do computador.

e-CNPJ	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CNPJ A3 de 3 anos em cartão	De R\$ 343,00	Por R\$ 260,68	Em até 6x de R\$ 43,45

Detalhes Esse certificado e-CNPJ A3 em cartão tem validade de 3 anos. É indicado para quem quer identificar uma empresa através de seu representante legal perante a Receita Federal e busca uma solução completa para o uso do certificado digital. O certificado digital em cartão é ideal para quem pretende ter mais de um certificado digital em cartão e utilizará uma única leitora. **IMPORTANTE:** Para esse certificado é necessário possuir uma leitora de cartão inteligente compatível para isso.

e-CNPJ	Preço Normal	Preço com Desconto	Parcelamento
e-CNPJ A1	De R\$ 199,00	Por R\$ 151,24	Em até 3x de R\$ 50,41

Detalhes O certificado e-CNPJ A1 tem validade de 12 meses, sendo armazenado diretamente no computador do titular. É indicado para empresas que desejam um certificado que tenha facilidade de uso, menor custo e portabilidade, uma vez que instalado no computador, depende de sua segurança contra uso e cópias indevidas.

Acesse nosso site: www.scvbs.com.br ou ligue: (13) 2101.2868

**SINDICATO DO
COMERCIO
VAREJISTA
DA BARRADA SANTISTA**



BONDE CAFÉ

É A NOVA ATRAÇÃO
TURÍSTICA DE SANTOS

entregamos o bonde que está além das expectativas da Secretaria de Turismo e do Museu”, explicou o presidente da CET, Antonio Carlos Gonçalves.

O Bonde Café compõe o sétimo veículo em circulação na linha turística do Centro Histórico - outros quatro estão em restauração. O valor da passagem é o mesmo dos demais bondes: R\$ 6,00, com direito a um café. O bonde circula de terça à domingo, das 12 às 17 horas.

Mais informações sobre o Bonde Café podem ser obtidas através do Disk Tour: 0800-173887, que funciona diariamente, das 9h às 19h.



A cidade de Santos conta com nova atração turística. Desde o início de janeiro, o Bonde Café circula pelo Centro Histórico da cidade.

Após quatro meses de restauração e adaptações, o bonde funciona como uma cafeteria itinerante, um conceito único na América Latina.



Nós conseguimos cumprir com excelência nossa tarefa, e entregamos o bonde que está além das expectativas da Secretaria de Turismo e do Museu.”

Da década de 50, o elétrico originário de Turim (Itália), ganhou nova ‘cara’. As mudanças externas estão na adesivagem com layout desenvolvido pelas equipes do Museu do Café. Já internamente, recebeu toda a adaptação necessária, especialmente elétrica, para abrigar frigobar, máquinas de café e lavabo.

Além disso, se difere dos demais exemplares porque abriga 24 pessoas sentadas em cadeiras, possui mesa, elevador para deficiente, TV, sistema multimídia e ar condicionado.

A concepção do veículo surgiu de um termo de cooperação técnica entre Prefeitura, Companhia de Engenharia de Tráfego (CET-Santos) e o Museu do Café (mantido pelo Governo do Estado). Mais de 15 funcionários da equipe de restauração da CET trabalharam para colocá-lo nas ruas novamente. “Nós conseguimos cumprir com excelência nossa tarefa, e



www.voxed.com

TALENTOS DO COMÉRCIO

SINDICATO LANÇA

PROJETO DE

CAPACITAÇÃO,

RECRUTAMENTO

E SELEÇÃO

O objetivo é expandir mão de obra qualificada e derrubar a cultura do mal atendimento.

O Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista, em parceria com a empresa Única Soluções Inteligentes, por meio da consultora Larissa Forjan - especialista em recursos de RH - traz para as nove cidades da região um processo altamente qualificado de recrutamento, treinamento e seleção de profissionais: o Talentos do Comércio.

O projeto tem a finalidade de capacitar e direcionar profissionais que estejam fora do mercado de trabalho, ou aqueles que buscam o primeiro emprego, para atender áreas do comércio.

Como funciona?

O Sindicato possui um Banco de Dados com currículos que serão separados de acordo com cada perfil e objetivo, para atender as vagas em aberto que o empre-



Qualidade no atendimento e retorno e fidelização dos clientes é um dos objetivos que queremos atingir no comércio da Região."

sário e comerciante da Região necessitar, descrevendo o perfil desejado e características fundamentais para essa contratação. Com este formulário, o Sindicato inicia o processo de seleção, captando profissionais aptos para exercer o cargo.

O diferencial é que todos os participantes do processo participarão de capacitação exclusiva do Sindicato para aten-

der às vagas. O resultado final é uma mão de obra qualificada e um melhor atendimento ao cliente da Região, derrubando a cultura de que a Baixada Santista possui, em grande parte, mau atendimento no setor. "Encontrar talentos para integrar uma equipe, gerando qualidade no atendimento e retorno e fidelização dos clientes é um dos objetivos que queremos atingir no comércio da Região", afirmou o presidente do Sindicato, Alberto Weberman.

Os currículos já podem ser enviados pelo e-mail talentosdocomercio@scvbs.com.br. Em breve os candidatos pré-selecionados serão contatados para agendamento das capacitações. Empresários da região podem entrar em contato pelo telefone (13) 2101-2881 para informações de como participar do projeto.

O lançamento do projeto será dia 26 de março e contará com coffee break para os presentes.

PREFEITURA VAI REURBANIZAR O QUADRILÁTERO TURÍSTICO E COMERCIAL DO GONZAGA

FAIXAS DE PEDESTRE E CANTEIROS SÃO ALGUMAS DAS MUDANÇAS

Informações: Prefeitura de Santos



As avenidas Marechal Deodoro e Marechal Floriano Peixoto no entorno da Praça da Independência, que formam o quadrilátero turístico e comercial do Gonzaga, ganharão um visual totalmente novo, complementando as intervenções já executadas na Av. Ana Costa. A Prefeitura publicou no Diário Oficial de sexta-feira (27 de fevereiro) o edital das obras.

Os serviços, que vão garantir plena acessibilidade, têm valor estimado em R\$ 5.673,254,73 e prazo de execução de 12 meses. A verba para a reurbanização é do Departamento de Apoio ao Desenvolvimento das Estâncias (Dade), do Governo do Estado.

Novas sarjetas serão construídas, com guias pré-moldadas, e novas bocas de lobo instaladas. As vias receberão 4.220 m² de pavimentação asfáltica e sinalização horizontal e vertical. O projeto prevê ainda a execução de piso em mosaico português e em concreto desempenado mecanicamente, sendo parte deste com pigmentação.

Será instalado piso em ladrilho hidráulico podotátil nas áreas determinadas pela NBR 9050, da Associação Brasileira de Normas Técnicas. É a norma que trata da acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Uma área revestida com piso de lajota de concreto intertravado complementa o projeto.

PEDESTRE

O projeto contempla a elevação das faixas de pedestre no meio das vias. Com isso, as pessoas atravessarão a rua com mais conforto, em um plano reto, deixando aos veículos o trabalho de passar pela elevação da pista.

Canteiros verdes serão implantados com a colocação de cordonéis em concreto para delimitação dos jardins. O paisagismo contará com o plantio de grama esmeralda e instalação de 38 floreiras.

Para ampliar as áreas de infiltração da zona urbana será instalado piso drenante. Um total de 17 lixeiras e 14 bancos, distribuídos pelas duas vias, completa o novo mobiliário urbano.

FIAÇÃO

Está previsto ainda o embutimento da fiação com a execução de infraestrutura para redes de energia e comunicação, e a instalação de 38 postes de iluminação pública que totalizarão 76 luminárias.

É uma tendência que se firma em todas as obras de requalificação de espaços urbanos na cidade. Assim como a programada ampliação dos passeios, criando áreas de convivência na Rua Floriano Peixoto.

ORÇAMENTO IMPOSITIVO PREJUDICA AJUSTE FISCAL DE LONGO PRAZO

PARA FECOMERCIO SP, ATUAL QUADRO FISCAL PEDE BUSCA DE MEDIDAS QUE

REDUZAM – E NÃO QUE AUMENTEM – RIGIDEZ ORÇAMENTÁRIA

Fonte: Fecomércio

A aprovação da Proposta de Emenda à Constituição (PEC) que trata do Orçamento Impositivo irá engessar ainda mais as contas da União e pode resultar em desperdício e mau uso dos recursos públicos. A avaliação é da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (FecomercioSP).

A Câmara dos Deputados aprovou, em segundo turno, o texto-base da PEC, que obriga o governo a liberar os recursos das emendas parlamentares individuais. Caso a proposta passe a valer, a União deverá pagar as emendas em um limite de até 1,2% da Receita Corrente Líquida (RCL), com contingenciamento proporcional ao dos cortes nas verbas do Executivo. O texto assinala que 50% das emendas serão destinadas à saúde, além de manter o piso de 15% da RCL para

esse serviço público, proporção a ser atingida gradualmente em cinco anos.

Para a FecomercioSP, as medidas do Orçamento Impositivo, com exigência de recursos e vínculo de receitas, são contrárias ao ajuste fiscal de longo prazo necessário para o País, principalmente porque o engessamento do orçamento deve resultar em aumento de despesa.

A Entidade acredita ser fundamental implementar cortes graduais nos gastos públicos e melhorar a gestão dos recursos disponíveis como melhor estratégia para atingir o equilíbrio fiscal. Para isso, a Federação sugere a redução das vinculações de receita, já que representam um desestímulo à eficiência no gasto público. A PEC do Orçamento Impositivo segue, agora, para promulgação.

SANTOS MENOS DOCE

APÓS MAIS DE 50 ANOS EM ATIVIDADE, CONFEITARIA FECHA AS PORTAS

Após 55 anos de existência, a Confeitaria Viena, localizada no Gonzaga, fechou as portas no último dia 9 de fevereiro.

Um dos pontos mais tradicionais da cidade, a confeitaria deixou órfãos centenas de santistas apaixonados pelos doces vendidos no local, principalmente pela famosa bomba de chocolate.

Seu dono, Carlos Ernesto Campos Witt, que já foi diretor do Sindicato do Comércio Varejista da Baixada Santista, decidiu fechar as portas do estabelecimento para se aposentar aos 77 anos.

A confeitaria foi fundada pelo pai de Carlos Ernesto, Helmuth Witt, ex funcionário público, em sociedade com o austríaco Hans Korfeliners e o alemão Frederico Jobst. Helmuth morreu dois dias após a inauguração do local, no dia 10 de janeiro de 1960. Carlos Ernesto, então com 14 anos, assumiu o posto do pai e começou a trabalhar no lugar junto a sua mãe e os outros sócios.



JulicySantos.com.br

Resta agora àqueles que tiveram o prazer de conhecer as delícias do local, guardar na memória todas as histórias vividas e saboreadas.

A revista O Mascate presta aqui sua homenagem à família Witt e a todos os ex-funcionários da Confeitaria Viena.

RECEITA DIVULGA REGRAS PARA A DIRPF 2015

ESTE ANO SERÁ POSSÍVEL FAZER A DECLARAÇÃO NO MODO ONLINE

Este ano cerca de 27,5 milhões de contribuintes devem prestar contas ao fisco. O prazo para entrega começa no dia dois de março e encerra-se no dia 30 de abril. A multa por atraso de entrega será de 1% ao mês-calendário, até 20% - valor mínimo R\$165,74.

Alguns limites foram corrigidos em 4,5% em relação ao ano passado:

Obrigatoriedade 2015	Ano Anterior	2015
Rendimentos Tributáveis	R\$ 25.661,70	R\$ 26.816,55
Rendimentos Isentos	R\$ 40.000,00	R\$ 40.000,00
Atividade Rural	R\$ 128.308,50	R\$ 134.082,75
Bens em 31 de dezembro	R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00
Desconto Simplificado		
20% - limitado a	R\$ 15.197,02	R\$ 15.880,89
Deduções		
Dependentes R\$	R\$ 2.063,64	R\$ 2.156,52
Instrução R\$	R\$ 3.230,46	R\$ 3.375,83
Contribuição Oficial		
Contribuição à Previdência Complementar	12% rend. trib.	12% rend. trib.
Despesas Médicas		
Dedução Empregada doméstica:	R\$ 1.078,08	R\$ 1.152,88
Doações- ECA - Incentivo a Cultura (a Atividade Audiovisual) ao Desporto e ao Estatuto do Idoso.	6%	6%

Rascunho da Declaração

- Aplicativo para que o contribuinte possa informar dados de pagamentos e recebimentos durante todo o ano. Durante o período de entrega essas informações poderão ser importadas na DIRPF;
- Pode ser utilizado até o lançamento do Programa da Declaração de IRPF.

Carnê Leão 2015

- Contribuintes que prestam serviço a pessoa física deverão informar os recebimentos por CPF;
- Estas informações serão exportadas para a Declaração de rendimentos do IRPF em 2016;
- Os contribuintes pessoa física nas ocupações de médico, odontólogo, fonoaudiólogo, fisioterapeuta, terapeuta ocupacional, advogado, psicólogo e psicanalista, nas prestações de serviço efetuadas a partir de 1º de janeiro de 2015, deverão atentar para a necessária identificação do CPF dos titulares do pagamento de cada um desses serviços.

Essa informação será obrigatória no preenchimento da declaração de rendimentos das pessoas físicas em 2016. O programa Recolhimento Mensal Obrigatório (Carnê-Leão) - 2015 que será disponibilizado em janeiro de 2015 estará preparado para receber as

informações. O Contribuinte que utilizar o programa (Carnê-Leão) 2015, poderá exportar esses dados para a Declaração de rendimentos do IRPF em 2016.

A decisão visa a evitar a retenção em malha de milhares de declarantes que preenchem a declaração de forma correta e pelo fato de terem efetuado pagamentos de valores significativos a pessoas físicas podem precisar apresentar documentos comprobatórios à Receita Federal. A medida equipara os profissionais liberais às pessoas jurídicas da área de saúde que hoje estão obrigadas a apresentar a Demed.

m-IRPF

- A aplicação foi atualizada com novos campos, por exemplo: Informações do Cônjuge ou Companheiro.

Declaração Online

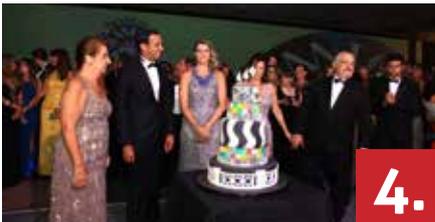
- Será possível fazer a declaração de modo online através do e-CAC desde que acessado com certificado digital. Declaração com as mesmas limitações do m-IRPF.

Impossibilidade de utilização do m-IRPF

1. Caso os declarantes ou seus dependentes tenham auferido pelo menos algum dos seguintes rendimentos.

Tributáveis:

- a) recebidos do exterior;
- b) com exigibilidade suspensa;
- c) sujeitos ao ajuste anual, cuja soma foi superior a R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
 - 1.2 sujeitos à tributação exclusiva /definitiva:
 - a) ganhos de capital na alienação de bens e /ou direitos;
 - b) ganhos de capital na alienação de bens, direitos e aplicações financeiras adquiridas em moeda estrangeira;
 - c) ganhos de capital na alienação de moeda estrangeira em espécie;
 - d) ganhos líquidos em renda variável (bolsa de valores, mercadorias, de futuros e assemelhados e fundos de investimento imobiliário);
 - e) rendimentos recebidos acumuladamente;
 - f) rendimentos cuja soma foi superior a R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
 - 1.3. Rendimentos isentos e não tributáveis:
 - a) lucro na alienação de bens e/ou direitos de pequeno valor ou do único imóvel, lucro na venda de imóvel residencial para aquisição de outro imóvel residencial, e redução do ganho de capital



EM FOCO

OS PRINCIPAIS

ACONTECIMENTOS

DA REGIÃO

1. Baile da Cidade de Santos com presenças ilustres.

2. 3. Com distribuição de pipocas e sorvetes e a presença dos doutores-palhaços da SOS Só Riso, a Xicko's Brinquedos da Floriano Peixoto está localizada no número 38 da rua. Esta é a 8ª loja da marca.

4. Baile da Cidade de Santos com presenças ilustres.

5. Comemoração de 2 anos da loja Intensité no Super Centro Boqueirão.

6. Coquetel da Intensité, do Super Centro Boqueirão, com a proprietária, Analu Villa (à esquerda) e convidadas.

Imagens 1 e 4: Prefeitura de Santos Imagens 2,3,5 e 6: Divulgação

Um desses tem tudo para ser seu.
Qualidade Estrutura com condições especiais*
 para os associados do Sindicato do Comércio Varejista.



3 Dorms. 1 suíte
 • 106,73 m² de área útil • 2 vagas privativas

2 Dorms. 1 suíte
 • 80,03 e 79,25 m² de área útil • 2 vagas privativas

1 Dorm.
 • 64,48 m² de área útil • 1 vaga privativa

**VISITE DECORADOS
 PRONTO PARA MORAR**

yarima ranir maro amorim
 ARQUITETA

Plantão:
 R. Alfredo Ximenes, 109 -
 Orquidário • 13 3222.7279

USE SEU FGTS



2 dorms. (1 suíte)

• 74,13 m² de área útil
 • Sala com terraço mobiliável
 • 2 vagas privativas de garagem

1 dorm.

• 48,28 m² a 55,26 m² de área útil
 • Sala com terraço mobiliável
 • 1 vaga privativa de garagem

yarima ranir maro amorim
 ARQUITETA

Plantão:
 Av. Washington Luiz, 110 • 13 3222.1436
 (esquina com a Rua Carvalho de Mendonça)

OBRAS EM FASE DE ACABAMENTO

VISITE DECORADOS

CRECI 2705-J Matrícula 60.828 RT do 3º
 Ofício de Registro de Imóveis de Santos.



3 Suítes

• 204 m² de área útil
 • 3 vagas privativas de garagem

ÚLTIMAS UNIDADES

**MENOR PREÇO POR
 M² DA CATEGORIA**

PRONTO PARA MORAR

Plantão:

R. Machado de Assis, 365 (esquina com Vahia de Abreu) - Vila Rica • 13 3222.3737



**COBERTURA
 ESPETACULAR**

4 Suítes (1 master)

• 6 Vagas de
 garagem

LAZER COMPLETO

**MENOR PREÇO POR
 M² DA CATEGORIA**

PRONTO PARA MORAR

Plantão:

R. Vahia de Abreu, 126 - Vila Rica • 13 3222.3737



3 Dorms. (1 suíte)

• 90,42 m² de área útil
 • 2 vagas privativas de
 garagem

ÚLTIMAS UNIDADES

**LAZER COMPLETO
 NA COBERTURA**

PRONTO PARA MORAR

USE SEU FGTS

Plantão:

Av. Bernardino de Campos, 437 (Canal 2) - Campo Grande - 13 3222.1436 / 13 98118.4953

**MENOR PREÇO POR
 M² DA CATEGORIA**

*Condições válidas por tempo limitado.

**ACEITAMOS SEU IMÓVEL
 COMO PARTE DE PAGAMENTO***

*Exceto Orquídea Home Park, 2ª Avenida Residencial e Residencial Washington Luiz. Para imóvel com até 30% do valor do imóvel pretendido. Sujeito à avaliação.

Incorporação, Construção e Vendas



ESTRUTURA
 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
 — Desde 1975 —

Av. Ana Costa, 255 - Conj. 81
 Tel.: 13. 3233-1433

estruturaconstrutora.com.br
 estrutura@estruturaconstrutora.com.br

CRECI 2705-J